



Sitzung des Gemeinderats Rot an der Rot
15.12.2025 | öffentlich

Bericht aus dem Gemeinderat

In der öffentlichen Sitzung am 15.12.2025 hat sich der Gemeinderat mit folgenden Tagesordnungspunkten befasst.

- | | | |
|------|---|------------------|
| 1. | Fragen von Einwohnern nach § 33 Abs. 4 GemO | Information |
| 2. | Bekanntgaben des Bürgermeisters, Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse | Information |
| 3. | Bausachen | |
| 3.1. | Baugesuch:
Rot an der Rot, Mettenberg, Weiherstraße 13, Flst.: 191
Errichtung einer gewerblich genutzten Halle als Schreinerei und Lagerhalle | Beschlussfassung |
| 3.2. | Baugesuch:
Rot an der Rot, Ellwangen-Wirrenweiler, Hirschbronner Weg, Flst.: 610
Umnutzung einer landwirtschaftlichen Halle in einen Pferdeboxenstall | Beschlussfassung |
| 3.3. | Baugesuch:
Rot an der Rot, Haslach, Quellenweg 25, Flst.: 8/5
Umbau einer Tenne zu Wohnungen und Umbau einer Stallung zu Werkstatt | Beschlussfassung |
| 4. | Einziehung des öffentlichen Weges Nr. 55 in Spindelwag: Beschluss über die Absicht den Weg einzuziehen und die Ermächtigung zum Vollzug | Beschlussfassung |
| 5. | Kostenübersicht für das geplante Open-Air zum 900-jährigen Jubiläum der Gemeinde Rot an der Rot | Beschlussfassung |
| 6. | Bestellung und Widerruf von Standesbeamten für den Standesamtsbezirk Rot an der Rot-Tannheim | Beschlussfassung |
| 7. | Bericht über den Haushaltsvollzug 2025
- Zustimmung zu über- und außerplanmäßigen Ausgaben | Beschlussfassung |
| 8. | Fragen aus dem Gemeinderat | Information |

TOP 1 Fragen von Einwohnern nach § 33 Abs. 4 GemO

Von den anwesenden Einwohnern werden keine Fragen gestellt.

**TOP 2 Bekanntgaben des Bürgermeisters, Bekanntgabe
nichtöffentlich gefasster Beschlüsse
zusätzlich:
Beschlussfassung über die Genehmigung einer
Spende**

Insolvenzantrag der JaKo Baudenkmalpflege GmbH

BM Maaß teilt mit, dass JaKo nach 135 Jahren Unternehmensgeschichte einen Insolvenzantrag gestellt hat und drückt sein Bedauern hierfür aus. Wie es mit dem Projekt Oberes Tor weitergeht, ist nun mit dem Insolvenzverwalter zu klären.

Öffnungszeiten Rathaus

Hauptamtsleiter Nothelfer gibt bekannt, dass das Rathaus ab Januar 2026 die Öffnungszeiten erweitert und die Telefonsprechzeiten anpasst. Diese lauten künftig wie folgt:

Öffnungszeiten:

Montag: 08.00-12.00 Uhr, 14.00-16.00 Uhr (nach Terminvereinbarung)
Dienstag: geschlossen
Mittwoch: 15.00-18.00 Uhr
Donnerstag: 08.00-12.00 Uhr
Freitag: 08.00-13.00 Uhr

Telefonische Erreichbarkeit:

Montag: 08.00-12.00 Uhr, 14.00-16.00 Uhr
Dienstag: 08.00-12.00 Uhr, 14.00-16.00 Uhr
Mittwoch: 08.00-12.00 Uhr
Donnerstag: 08.00-12.00 Uhr, 14.00-16.00 Uhr
Freitag: 08.00-12.00 Uhr

Bauprojekte

Bauamtsleiter Bonelli geht kurz auf den Stand verschiedener Projekte ein, welche Anfang 2026 begonnen oder fortgeführt werden:

- Fenstersanierung der Kapelle Wirrenweiler
- Weiterführung des Starkregenrisikomanagements: entsprechende Fristverlängerung wurde beantragt.
- Brückenprüfungen: werden durchgeführt; mit den Ergebnissen ist im Frühjahr 2026 zu rechnen
- Vorantreiben des Bebauungsplanverfahrens Mühlwiesen 2 in Haslach

Frau Riedmiller ergänzt, dass die Arbeiten an den Außenanlagen des Kindergartens Haslach abgeschlossen sind und der Eingangsbereich der Grundschule Haslach im Frühjahr/Sommer 2026 angegangen wird.

Neufassung des Gaststättengesetzes

Kämmer Ott informiert über Änderungen, die mit Inkrafttreten des neuen Gaststättengesetz zum 01.01.2026 einhergehen.

Genehmigung einer Spende für die Abt-Hermann-Vogler Schule

BM Maaß führt aus, dass der Gewerbeverein Rot an der Rot 25 neue Laptops im Wert von ca. 7.500 € an die AHVS spendet. Der Form halber ist hierzu ein Beschluss über die Genehmigung einer Spende zu fassen:

Beschlussfassung

Der Gemeinderat:

1. beschließt die Annahme einer Spende des Gewerbevereins Rot an der Rot für die AHVS. Hierbei handelt es sich um 25 Laptops im Wert von ca. 7.500 €.
2. beauftragt die Verwaltung, soweit zulässig, eine Zuwendungsbescheinigung auszustellen.

Abstimmungsergebnis

anwesend:	17
befangen:	0
für den Beschluss:	17
gegen den Beschluss:	0
Enthaltungen:	0

Der Beschluss ist einstimmig gefasst.

Er bedankt sich beim Gewerbeverein für diese Spende. Die Übergabe der Geräte soll demnächst erfolgen.

**TOP 3.1 Baugesuch:
Rot an der Rot, Mettenberg, Weiherstraße 13, Flst.: 191
Errichtung einer gewerblich genutzten Halle als
Schreinerei und Lagerhalle**

Beim vorliegenden Baugesuch handelt es sich um die Errichtung einer gewerblich genutzten Halle als Schreinerei und Lagerhalle. Es sollen Holz und Holzwerkstoffe sowie Materialien für den Schreinerbedarf gelagert werden. In der eigentlichen Werkstatt werden Holzverarbeitungsmaschinen für die Produktion von Möbel und Holzfenster aufgestellt.

Beschlussfassung

Der Gemeinderat beschließt:

1. Nach Einsichtnahme in die Planunterlagen wird zum o.g. Baugesuch das Einvernehmen gem. § 36 BauGB hergestellt.
2. Die Anforderungen an gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse müssen gewahrt bleiben.

Abstimmungsergebnis

anwesend:	17
befangen:	0
für den Beschluss:	17
gegen den Beschluss:	0
Enthaltungen:	0

Der Beschluss ist einstimmig gefasst.

**TOP 3.2 Baugesuch:
Rot an der Rot, Ellwangen-Wirrenweiler, Hirschbronner
Weg, Flst.: 610
Umnutzung einer landwirtschaftlichen Halle in einen
Pferdeboxenstall**

Beim vorliegenden Baugesuch handelt es sich um die Umnutzung einer landwirtschaftlichen Halle in einen Pferdeboxenstall. In die bestehende landwirtschaftliche Halle werden 3 Pferdeboxen mit den Maßen 4 m x 4 m sowie ein Lagerraum eingebaut. Direkt vor den 3 Boxen werden Paddocks erstellt. Die Paddocks haben eine Länge von 5 m und eine Breite von 3,70 m.

Beschlussfassung

Der Gemeinderat beschließt:

1. Nach Einsichtnahme in die Planunterlagen wird zum o.g. Baugesuch das Einvernehmen hergestellt.

Abstimmungsergebnis

anwesend:	17
befangen:	0
für den Beschluss:	17
gegen den Beschluss:	0
Enthaltungen:	0

Der Beschluss ist einstimmig gefasst.

**TOP 3.3 Baugesuch:
Rot an der Rot, Haslach, Quellenweg 25, Flst.: 8/5
Umbau einer Tenne zu Wohnungen und Umbau einer
Stallung zu Werkstatt**

Beim vorliegenden Bauvorhaben handelt es sich um eine Nutzungsänderung mit baulicher Änderung. Geplant sind insgesamt drei Wohneinheiten, eine Werkstatt und der Anbau von zwei Carports mit Dachterrasse auf jeweils linker und rechter Gebäudeseite.

Beschlussfassung

Der Gemeinderat beschließt:

1. Nach Einsichtnahme in die Planunterlagen wird zum o.g. Baugesuch das Einvernehmen hergestellt.
2. Die gesunden Wohn- und Arbeitsverhältnisse müssen gewahrt sein.

Abstimmungsergebnis

anwesend:	17
befangen:	0
für den Beschluss:	17
gegen den Beschluss:	0
Enthaltungen:	0

Der Beschluss ist einstimmig gefasst.

TOP 4 Einziehung des öffentlichen Weges Nr. 55 in Spindelwag: Beschluss über die Absicht den Weg einzuziehen und die Ermächtigung zum Vollzug

Nach § 7 Abs. 1 Straßengesetz Baden-Württemberg können öffentliche Verkehrsflächen eingezogen werden, wenn sie für den öffentlichen Verkehr entbehrlich sind. Dies ist in dem konkreten Fall gegeben. Bedingt durch die Anlegung des neuen Fuß- und Radweges wird die öffentliche Wegfläche Flst.: 55 entbehrlich. Das Einziehungsverfahren wird durch einen förmlichen Beschluss des Gemeinderats eingeleitet.

Beschlussfassung

Der Gemeinderat beschließt:

1. Der Gemeinderat beabsichtigt die Einziehung der öffentlichen Wegfläche Nr. 55 nach § 7 (1) Straßengesetz Baden-Württemberg (siehe Lageplan).
2. Die Verwaltung wird beauftragt das Einziehungsverfahren einzuleiten und die beabsichtigte Einziehung ortsüblich öffentlich bekannt zu machen.
3. Die Unterlagen zur Einziehung sind nach der öffentlichen Bekanntmachung für die Dauer von 3 Monaten zur öffentlichen Einsichtnahme im Rathaus der Gemeinde Rot an der Rot, Klosterstraße 14 während den üblichen Öffnungszeiten auszulegen.
4. Der Bürgermeister wird ermächtigt, alle hierfür erforderlichen Handlungen vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis

anwesend:	17
befangen:	0
für den Beschluss:	16
gegen den Beschluss:	1
Enthaltungen:	0

Der Beschluss ist mehrheitlich gefasst.

TOP 5 Kostenübersicht für das geplante Open-Air zum 900-jährigen Jubiläum der Gemeinde Rot an der Rot

Die Gemeinde Rot an der Rot feiert in diesem Jahr ihr 900-jähriges Jubiläum. Bereits zum 850-jährigen Jubiläum hatte sich die Gemeinde an den Feierlichkeiten zur Klostergründung beteiligt.

Für 2026 sind mehrere Veranstaltungen geplant, unter anderem ein Open-Air-Konzert in der Kiesgrube der Firma Zoller.

BM Maaß erläutert, dass bei Begehung der Örtlichkeit verschiedene Probleme aufgezeigt wurden. So sei kein Strom- und Wasseranschluss vorhanden, weiter wäre ein umfangreiches Sicherheitskonzept erforderlich. Weil das finanzielle Risiko dadurch zu groß werde, spricht er sich gegen die Durchführung der Veranstaltung in diesem Rahmen aus. Als mögliche Alternative hierzu benennt er u.a. ein kleineres Event im Klosterhof.

Der Gemeinderat folgt dem einstimmig.

TOP 6 Bestellung und Widerruf von Standesbeamten für den Standesamtsbezirk Rot an der Rot-Tannheim

Rechtsgrundlage für die Bestellung und den Widerruf von Standesbeamten bildet § 2 Abs. 3 des Personenstandgesetzes.

Beschlussfassung

Der Gemeinderat beschließt:

1. Den Widerruf zur Bestellung zur Standesbeamtin von Frau Carmina Denzel rückwirkend zum 14.09.2025
2. Die Bestellung zur Verhinderungsvertreterin von Frau Lisa Kirschke rückwirkend zum 01.12.2025
3. Die Bestellung zur Eheschließungsstandesbeamtin von Frau Juliane Hering zum 01.01.2026
4. Die Bestellung zur Eheschließungsstandesbeamtin von Frau Rosmarie Sturm zum 01.01.2026
5. Der Bürgermeister wird beauftragt, alle hierfür erforderlichen Handlungen vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis

anwesend:	17
befangen:	0
für den Beschluss:	17
gegen den Beschluss:	0
Enthaltungen:	0

Der Beschluss ist einstimmig gefasst.

TOP 7 Bericht über den Haushaltsvollzug 2025 - Zustimmung zu über- und außerplanmäßigen Ausgaben

Kämmerer Ott legt die wesentlichen Abweichungen der Erträge und Aufwendungen im Ergebnishaushalt, die Finanzrechnung und Investitionen sowie die Kassenlage, zum Stand 01.12.2025, dar. Er hebt hervor, dass die Gemeinde trotz der positiven Entwicklungen im laufenden Haushaltsjahr 2025 in den kommenden Jahren vor großen Herausforderungen steht, weshalb es umso wichtiger sei, Schwerpunkte zu setzen und gezielte Investitionen zu tätigen.

Beschlussfassung

Der Gemeinderat stimmt den über- und außerplanmäßigen Ausgaben zu.

Abstimmungsergebnis

anwesend:	17
befangen:	0
für den Beschluss:	17
gegen den Beschluss:	0
Enthaltungen:	0

Der Beschluss ist einstimmig gefasst.

TOP 8 Fragen aus dem Gemeinderat

GR Kunz teilt mit, dass ein Passus in den Kaufverträgen des Franz-Baum-Rings zu Nachfragen geführt hat. Unklar war eine Klausel, die in neuen Verträgen nun enthalten ist und sich auf Beiträge bezieht..

BM Maaß erklärt, dass dies als Hinweis zu verstehen sei und zwischenzeitlich mit den Betroffenen geklärt werden konnte.

GR Marx erkundigt sich, ob die Karten der Wanderwege in Haslach, Ellwangen und Spindelwag wieder aufgestellt werden.

BM Maaß sagt zu, sich diesbezüglich zu erkundigen.

Weiter möchte GR Marx wissen, ob der Wetterhahn des Oberen Tors wieder angebracht wird.

Bauamtsleiter Bonelli verneint. Aufgrund des schlechten Zustands sei eine Restauration nicht mehr möglich.

GR Frey nimmt Bezug auf den Rechtsstreit zur Fassade der Mehrzweckhalle Haslach. Weil auch diese Firma Insolvenz angemeldet hat, fragt er, welche Auswirkungen zu erwarten sind.

BM Maaß führt aus, dass die Chance, noch ausstehenden Forderungen zu erhalten, gering sei. Hinzu kommen die hohen Anwaltskosten, welche seit Beginn des Rechtsstreits angefallen sind.