



Sitzung des Gemeinderats Rot an der Rot  
11.05.2026 | öffentlich

Einladung

Einladung zur Sitzung des Gemeinderats am Montag, 11. Mai 2026, 19:30 Uhr,  
im Rathaus Rot an der Rot, Sitzungssaal, 2. OG, Klosterhof 14, 88430 Rot an der Rot

## TAGESORDNUNG

- |      |   |                  |
|------|---|------------------|
| 1.   | Fragen von Einwohnern nach § 33 Abs. 4 GemO   | Information      |
| 2.   | Bekanntgaben des Bürgermeisters, Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse   | Information      |
| 3.   | 5. Änderung des Flächennutzungsplanes des Gemeindeverwaltungsverbands Rot-Tannheim<br>Billigung Vorentwurf  | Beschlussfassung |
| 4.   | Leitlinien zur Entscheidung über die Erteilung der gemeindlichen Zustimmung gemäß § 36a BauGB für Vorhaben nach den §§ 31 Abs. 3, 34 Abs. 3b und 246e BauGB   | Beschlussfassung |
| 5.   | Bausachen   |                  |
| 5.1. | Baugesuch:<br>Rot an der Rot, Windhalde 21, Flst. 145<br>Errichtung eines 50m hohen Schleuderbetonmastes, Errichtung eines Technikcontainers, Aufbau einer Netzersatzanlage   | Beschlussfassung |
| 5.2. | Baugesuch:<br>Rot an der Rot, Neuroter Straße 48/2, Flst. 130/2, 130/3, 130/4<br>Abbruch des kleinen Giebels und Errichtung eines neuen Giebels auf Höhe des Hauptdaches mit durchlaufendem First, sowie Anbau im EG neben Wohnzimmer und Erweiterung der best. Dachgaube, Errichtung eines Balkons im EG und DG mit Treppenaufgang und Überdachung | Beschlussfassung |
| 5.3. | Baugesuch:<br>Rot an der Rot, Mettenberg, Gartenweg 6, Flst. 37/3<br>Neubau Garage in Fachwerkausführung  | Beschlussfassung |

- |      |   |                  |
|------|---|------------------|
| 5.4. | Bauvoranfrage:<br>Rot an der Rot, Tristolz, Eulentaler Weg 12, Flst. 734/7,<br>737<br>Errichtung eines Weideunterstandes<br>Frank Kiefer, Eulentaler Weg 12, 88430 Ellwangen,<br>Tristolz   | Beschlussfassung |
| 5.5. | Baugesuch:<br>Rot an der Rot, Siedlung, Flst. 281/4<br>Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport + Garage  | Beschlussfassung |
| 5.6. | Bauvoranfrage:<br>Rot an der Rot, Haslach, Hamerz 1, Flst. 639<br>Errichtung eines mobilen Kleingebäudes (Tiny-Haus) zur<br>Nutzung als dauerhaftes Wohngebäude<br>Andrea und Holger Witzenleiter, Ramie-Str. 35, 7312<br>Emmendingen                               | Beschlussfassung |
| 6.   | Erstellung eines Ausstellung-und Museumskonzeptes für<br>das Obere Tor-Vergabe an ein Fachbüro  | Beschlussfassung |
| 7.   | Benennung eines neuen Mitglieds aus der Gemeinde Rot<br>an der Rot für die Wahl in den gemeinsamen<br>Gutachterausschuss „Östlicher Landkreis Biberach“ bis<br>31.12.2028   | Beschlussfassung |
| 8.   | Grundsatzbeschluss über die Mitgliedschaft der<br>Gemeinde Rot an der Rot im Kommunalen<br>Arbeitgeberverband Baden-Württemberg e. V. (KAV BW)  | Beschlussfassung |
| 9.   | Grundsatzbeschluss über die zukünftige Anwendung des<br>Tarifvertrags für den öffentlichen Dienst (TVöD) unter<br>Wahrung bestehender Besitzstände und im<br>Zusammenhang mit der Gastmitgliedschaft im<br>Kommunalen Arbeitgeberverband Baden-Württemberg<br>e. V. | Beschlussfassung |
| 10.  | Fragen aus dem Gemeinderat  | Information      |

Zu dieser Sitzung ergeht freundliche Einladung. Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Gemeinderatssitzung statt. Interessierte Bürgerinnen und Bürger können die dem Gemeinderat übersandten Unterlagen zum öffentlichen Teil der Sitzung im Rathaus Rot an der Rot, Zimmer 11, zu den üblichen Öffnungszeiten einsehen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Andreas Maaß  
Bürgermeister