

EINLADUNG

zur Sitzung des Gemeinderats am **Montag, 25. Juli 2022**, um **19.30 Uhr**
im Sitzungssaal im Rathaus Rot an der Rot, 2. OG, Klosterhof 14, 88430 Rot an der Rot.

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Fragen von Einwohnern nach § 33 Abs. 4 GemO
2. Bestätigung der Wahl des Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Rot an der Rot – Abteilung Rot
Beschlussfassung
3. Abschluss eines Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan und Vorhaben- und Erschließungsplan „Freiflächenanlage Haslach“ mit der ENBW Solar GmbH, Stuttgart
Beschlussfassung
4. 3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Freiflächenphotovoltaikanlage Haslach":
Empfehlung zur Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der förmlichen Beteiligung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
Empfehlung zum Feststellungsbeschluss
Beschlussfassung
5. Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Freiflächenphotovoltaikanlage Haslach“:
Empfehlung zur Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der erneuten förmlichen Beteiligung gem. § 4a Abs. 3 BauGB
Empfehlung zum Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
Beschlussfassung
6. Vergabe Bauleistungen: Kanalsanierung Maßnahmen 2021-2023, 1. Abschnitt, Sanierung in geschlossener Bauweise
Beschlussfassung
7. Vergabe Bauleistungen: Erweiterung und Umbau Kindertageseinrichtung im EG / Erweiterung und Umbau Grundschule im OG, Haslach – Zimmer-/ Holzbauarbeiten, Klempnerarbeiten, Dachabdichtungsarbeiten
Beschlussfassung
8. Stromkonzession in der Gemeinde Rot an der Rot – Abschluss Konzessionsvertrag
Beschlussfassung
9. Bausachen
Beschlussfassung
 - a. Rot an der Rot – Zell – Bei der Sägmühle – Flst. 10/3 und 111/2 – Änderungsbauantrag: Neubau Fertigungshalle Palettenproduktion
 - b. Rot an der Rot – Spindelwag – Berg 6 – Flst. 107/1, 108 und 109 – Anbau an das bestehende Wohnhaus und Neubau Geräteschuppen
 - c. Rot an der Rot – Ellwangen – Sonnenhalde 13 – Flst. 115/3 – Neubau einer Doppelgarage mit Carport

- d. Rot an der Rot – Haslach – Pfeifferhof 1 – Flst. 124/4 und 124/5 – Umnutzung der Betriebsgebäude in Wohnraum – Bauvoranfrage
 - e. Rot an der Rot – Spindelweg – Einöde 1 – Flst. 198 – Energetische Sanierung und Modernisierung des Wohntrakts mit eingeschossigem Anbau
10. Friedhof Rot an der Rot – Vergabe Bauleistungen: Umbau und Modernisierung BA1: Trauerort mit Urnenwand - Landschaftsgärtnerische Arbeiten
Beschlussfassung
 11. Ausübung von Vorkaufsrechten nach dem Baugesetzbuch bzw. anderen Vorschriften
Beschlussfassung
 12. Bekanntgaben der Bürgermeisterin, Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse
 13. Fragen aus dem Gemeinderat

Zu dieser Sitzung ergeht freundliche Einladung. Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Gemeinderatssitzung statt. Interessierte Bürgerinnen und Bürger können die dem Gemeinderat übersandten Unterlagen zum öffentlichen Teil der Sitzung im Rathaus Rot an der Rot, Zimmer 2, zu den üblichen Öffnungszeiten einsehen.

gez.
Irene Brauchle
Bürgermeisterin